

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TẢ PHỜI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-ĐC
Về việc xác nhận thông tin của hộ
gia đình ông Chảo Láo Ú phục vụ
công tác bồi thường, hỗ trợ, TĐC
khi Nhà nước thu hồi đất

Tả Phời, ngày tháng 03 năm 2025

Kính gửi:

- Phòng TN&MT thành phố Lào Cai;
- Ban quản lý DAĐTĐD thành phố Lào Cai.

Căn cứ Quyết định số: 25/2024/QĐ-UBND ngày 20/8/2024 của UBND tỉnh Lào Cai, Quyết định Ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai.

Căn cứ Thông báo số: 1176/TB-UBND ngày 15/10/2024 của UBND thành phố Lào Cai Thông báo thu hồi đất đối với hộ ông Chảo Láo Ú để thực hiện công trình: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Làng Cuổng-Phìn Hồ Thầu, xã Tả Phời thành phố Lào Cai (đoạn từ km3+00 đến km8+00).

Căn cứ Báo cáo số 106/BC-CAX ngày 22/12/2024 của Công an xã Tả Phời báo cáo kết quả rà soát nhân hộ khẩu đối với 32 hộ gia đình nằm trong ranh giới GPMB tuyến đường Làng Cuổng - Phìn Hồ (đoạn từ km3+00 đến km8+00).

Để tạo điều kiện cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố có cơ sở căn cứ lập và trình phê duyệt phương án, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với hộ ông Chảo Láo Ú.

Sau khi rà soát hồ sơ, UBND xã Tả Phời xác nhận các thông tin của hộ gia đình ông Chảo Láo Ú, địa chỉ thường trú thôn Pèng, xã Tả Phời, nơi có đất thu hồi, cụ thể như sau:

1. Về đất đai:

1.1. Thửa đất đã được cấp GCNQSD đất: Không

1.2. Thửa đất chưa được cấp GCNQSD đất:

- Thửa đất số 509 thuộc tờ bản đồ 135 (bản đồ địa chính phục vụ lập hồ sơ thu hồi đất, bồi thường, GPMB, công trình: Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp tuyến đường Làng Cuổng - Phìn Hồ Thầu, xã Tả Phời, thành phố Lào Cai (đoạn từ km3+00 đến km8+00). Tổng diện tích đất thu hồi 74,7 m², loại đất trồng rừng sản xuất (RSX). Địa chỉ thửa đất, tại thôn Pèng, xã Tả Phời.

+ Nguồn gốc sử dụng đất: Bố mẹ tặng cho từ năm 2011

+ Thời điểm sử dụng đất: Từ năm 2011 đến nay.

+ Xác nhận việc sử dụng đất ổn định: Thửa đất số 509, thuộc tờ bản đồ 135, sử dụng ổn định liên tục vào mục đích chính là trồng rừng sản xuất từ năm 2011 cho đến nay.

+ Tình trạng tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất: Không tranh chấp.

2. Tổng số nhân khẩu trong hộ gia đình: 04 nhân khẩu, trong đó:

- Số nhân khẩu trực tiếp sản xuất nông nghiệp: 04 nhân khẩu bao gồm:

+ Chảo Láo Ú, sinh năm 1993, nghề nghiệp: Tự do

+ Chảo Mùi Pét, sinh năm 1993, nghề nghiệp: Tự do.

+ Chảo Xiết Lan, sinh năm 2013, nghề nghiệp: Còn nhỏ

+ Chảo Minh Hạnh, sinh năm 2010, nghề nghiệp: Tự do

- Số nhân khẩu không trực tiếp sản xuất nông nghiệp: 0 nhân khẩu.

3. Tổng diện tích đất nông nghiệp đang sử dụng: 1.200 m²;

4. Tổng diện tích thu hồi để thực hiện dự án: 74,7 m².

5. Tỷ lệ phần trăm (%) đất nông nghiệp thu hồi: 6,2 %.

6. Về tài sản là nhà, công trình xây dựng khác trên đất khi Nhà nước thu hồi đất, nhưng không đủ điều kiện được bồi thường: Không có

7. Tình trạng cư trú: Hộ gia đình ông Chảo Láo Ú có đất ở, nhà ở trên địa bàn xã - nơi có đất thu hồi, không phải di chuyển chỗ ở, tham gia đóng góp đầy đủ nghĩa vụ công dân tại địa phương nơi cư trú.

8. Hộ cùng chung sống trên thửa đất thu hồi: Không có.

Trên đây là xác nhận của UBND xã Tả Phời làm căn cứ để phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định./.

(Văn này thay thế văn bản số:

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (b/cáo);
- Lưu: VT, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lương Ngọc Tiến